

MINISTERIO DE GANADERÍA, AGRICULTURA, ACUACULTURA Y PESCA

CONSIDERANDO:

QUE: En Resolución Administrativa No 107 de 4 de Mayo del 2015, esta Cartera de Estado, "...**RESUELVE:** Art.1- "Declarar de utilidad pública y de ocupación inmediata, para ejecutar un proyecto de desarrollo social, ambientalmente sustentable y de bienestar colectivo, el predio denominado "Palmas Juntas", ubicado en la parroquia San Francisco, cantón Muisne, provincia de Esmeraldas, con una superficie de 1.654,7603 hectáreas, cuyos linderos y dimensiones generales son: **NORTE:** Con Lumbardo Chila en 562,01m rumbo N 89°41'39" E + 499,50m rumbo S 83°12'59" E + 310,35m rumbo S 48°39'28" E + 248,77m rumbo N 8°33'13" O + 81,61m rumbo N 7°2'17" E; Con Luis Morante en 169,92m rumbo N16°24'31" E; Con Byron Vásquez en 349,69m rumbo N86°23'35"E + 137,53m rumbo N75°15'23"E + 139,18m rumbo N 17°7'59" O + 234,62m rumbo N 15°34'35" E; Con Raúl Vera en 381,78m rumbo S 65°43'3" E + 443,16m rumbo S 22°58'40" E + 400,00m rumbo N 90°00' 00" E; Con Antonio Díaz en 366,07m rumbo S 49°39'12" E + 582,02m rumbo N 74°33'18" E + 268,03m rumbo S 76°50'43" E; Con Estero "Partidero" en 229,75m rumbo según su curso; Con Antonio Díaz en 146,89m rumbo N 11°23'11" E; Con Isidoro Díaz en 730,19m rumbo S 71°8'36" E. **SUR:** Con Río "Bilsa" en 1270,46m según su curso. **ESTE:** Con Raúl Ramírez en 321,82m rumbo S 4°5'54" E + 324,23m rumbo S 33°17'53" E + 430,70m rumbo S 18°16'0" O + 420,46m rumbo S 33°39'8" E + 422,25m rumbo S15°56'43"E + 472,34m rumbo S29°16'42" E + 119,55m rumbo S 17°31'32" O; Con Estero "El Salto" en 633,91m rumbo según su trazado + 692,90m según su trazado; Con Raúl Ramírez en 288,11m rumbo S 78°10'59" O + 282,99m rumbo S 38°58'34" O + 466,32m rumbo S 31°24'23" E; Con Danny Vergara en 427,89m rumbo S 30°56'27" O + 184,84m rumbo S 28°47'1" E; Con Froden Satisábal en 117,02m rumbo S 0°58'46" O + 224,98m rumbo S 5°21'21" E + 168,07m rumbo N 88°17'43" O + 228,79m rumbo S 4°45'49" E + 113,21m rumbo S 57°59'41" E + 230,97m rumbo S 29°0'23" O + 255,00m rumbo S 10°9'51" O + 224,64m rumbo S 4°20'24" O + 185,95m rumbo S 72°8'59" E; Con Tomás Quiñonez en 211,45m rumbo S 45°57'29" O + 350,08m rumbo S 19°0'15" E; Con Vía Muisne – Esmeraldas en 250,22m rumbo según su trazado; Con Tomás Quiñonez en 30,08m rumbo N 21°26'52" E + 109,66m rumbo N 9°58'40" O + 53,37m rumbo N 77°0'19" O + 173,42m rumbo N 14°21'24" O + 99,13m rumbo N 2°53'29" O; Con Froden Satisábal en 127,61m rumbo N 37°40'41" E + 159,48m rumbo S 73°36'38" E + 75,43m rumbo N 51°27'32" E; Con Empresa Eucalyptus Pacífico S.A. en 165,56m rumbo S 39°21'45" E + 264,92m rumbo S 4°45'49" O + 137,30m rumbo S 33°6'41" O + 33,84m rumbo S 18°58'13" O; Con Ancho de vía Muisne – Esmeraldas en 19,72m; Empresa Eucalyptus Pacífico S.A. en 297,32m rumbo S 17°12'58" O + 421,17m rumbo S 21°26'52" O + 157,10m rumbo S 31°27'51" E + 252,20m rumbo S 2°16'21" E + 251,10m rumbo S 43°32'52" O + 225,40m rumbo S 9°57'50" O + 76,49m rumbo S 25°33'36" E. **OESTE:** Con Tomás Vélez en 310,29m rumbo N 23°45'23" O + 67,03m rumbo N 1°42'35" O + 61,29m rumbo N56°18'36"E + 105,00m rumbo N0°32'44"E + 188,40m rumbo N 9°9'44"E + 146,29m rumbo N 15°27'40" O; Con Ancho de vía Muisne – Esmeraldas en 17,50m; Con Elena Colorado en 59,01m rumbo N 0°58'16" O + 32,28m rumbo N 73°48'39" E + 46,01m



rumbo N 47°38'33" E + 231,23m rumbo N 25°54'11" O + 179,81m rumbo N 74°11'9" O + 226,24m rumbo N 23°9'55" O + 341,09m rumbo N 38°12'50" E + 270,20m rumbo N36°34'23" E + 248,97m rumbo N 5°4'10" O; Con Ángel Bermúdez en 293,87m rumbo N 17°1'0" E + 253,07m rumbo N 35°30'41" O + 143,28m rumbo N 19°34'23" E + 420,63m rumbo N 49°31'54" O + 209,99m rumbo N 49°38'8" O + 108,50m rumbo N 9°32'57" O + 138,22m rumbo N 72°44'42" O + 206,52m rumbo S 29°55'11" O + 203,20m rumbo N 87°27'41" O + 242,24m rumbo N 19°2'0" O + 279,12m rumbo N48°29'9" O + 188,38m rumbo S 86°20'52" O; Con Cecilio Rodríguez en 274,24m rumbo N 8°48'35" O + 520,60m rumbo N 56°40'34" O; Con Río "Bunche" en 382,99m rumbo según su curso; Con Merejildo Alcívar en 204,14m rumbo S 48°58'21" E + 198,04m rumbo S 69°55'5" E + 278,64m rumbo N 64°15'45" E + 167,41m rumbo N 36°15'14" O + 175,56m rumbo N 66°30'5" O + 217,31m rumbo N 13°50'40" E; Con Río "Bunche" en 892,57m rumbo según su curso; Con Merejildo Alcívar en 609,98m rumbo N 13°56'42" E + 419,54m rumbo N 35°23'41" O+758,51m rumbo S 49°3'46" O; Con Estero "Partidero" en 822,47m rumbo según su curso; Con Jacinto Vera en 370,83m rumbo N 62°11'28" O; Con Máximo Rodríguez en 254,25m rumbo N 18°34'39" O + 465,59m rumbo N 47°5'20" O + 484,02m S 66°14'31" O; Con Jacinto Vera en 391,87m rumbo N 52°2'53" O; Con Paolo Espinosa en 862,75m rumbo N 50°44'19" O + 668,00m rumbo N59°24'14" O + 410,91m rumbo S 51°49'9" O; Con Eugenio Cagua en 392,61m rumbo S 16°43'38" E + 236,36m rumbo S 40°1'22" O; Manuel Games en 312,87m rumbo N 33°7'53" O+308,88m rumboN70°15'39" O+437,66m rumbo N 3°8'37" O; Con Ernesto Zambrano en 633,06m rumbo N 28°11'3" E+471,89m rumbo N 3°31'24"E. El referido inmueble está compuesto por 22 lotes de terreno, cuyos linderos y dimensiones singulares, son los siguientes: **PRIMER LOTE: Dos lotes de terreno que forman un solo cuerpo. Con un superficie total de Superficie: 159,70 HAS, a) 26.50 has; por el Norte:** Joaquín Rodríguez en 158,98 metros; **por el Sur:** Klever Colorado en 76,44 metros; **por el Este:** Klever Colorado en 130,18 metros; **por el Oeste:** Joaquín Rodríguez en 179,60 metros; b) **132.2 has; por el Norte:** Con Ademar Solorzano, en 159.88 metros; **por el Sur:** Con Río Vilsa, en novecientos dieciséis metros; **por el Este:** Con Felipe Briones en sesenta y seis metros; **por el Oeste:** Con Rigoberto Rodríguez en ciento noventa y un metros; **SEGUNDO LOTE: Superficie: 92,80 HAS; por el Norte:** Terrenos del Estado en cuarenta y dos metros; **por el Sur:** Terrenos del Estado en cien metros; **por el Este:** Lote número siete en ciento cincuenta metros; **por el Oeste:** Bolívar Sosa en doscientos cincuenta metros; **TERCER LOTE: Superficie: 221,20 HAS; por el Norte:** Posesión de Marcos Zambrano; **por el Sur:** Río Unión y posesión de Jaime Intriago; **por el Este:** Posesión de Raúl Ramírez; **por el Oeste:** Posesión de Pedro Donato Trejo; **CUARTO LOTE: Superficie: 5,93 HAS; por el Norte:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. en 34,8 metros; **por el Sur:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. siguiendo el curso del estero Bunche en cincuenta y tres punto un metros; **por el Este:** Con la compañía Eucalyptus Pacific, siguiendo el curso del estero Bunche en 58,6 metros; **por el Oeste:** con el señor Manuel Rodríguez en 64 metros; **QUINTO LOTE: Superficie: 20,80 HAS; por el Norte:** Con el señor Merejildo Angulo siguiendo el curso del estero Bunche en cincuenta y siete punto dos metros; **por el Sur:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. en ochenta y seis punto cinco metros; **por el Este:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. en 46 metros; **por el Oeste:** Con el señor Merejildo Angulo, en 87,3 metros. **SEXTO LOTE: Dos lotes de terreno, forman un solo cuerpo: a) 32.40, has y b) 94.40 has; Superficie: 126,80 HAS; por el Norte:** Con propiedad de la familia Dueñas; **por el Sur:** Con Río Vilsa; **por el Este:** Con propiedades de las familias Andrade, Vergara, Solórzano y Dueñas; **por el Oeste:** Con propiedades de



las familias T. Vélez, Bermúdez E, Colorado. **SÉPTIMO LOTE: Superficie: 6,46 HAS; por el Norte:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. en ciento setenta y seis metros; **por el Sur:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. en treinta y cinco metros; **por el Este:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. en 65 metros; **por el Oeste:** Con el señor Merejildo Angulo en 45,3 metros. **OCTAVO LOTE: Superficie: 18,35 HAS; por el Norte:** Con el señor Carlos Cortés, en setenta y cinco punto ocho metros; **por el Sur:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. en cuarenta y dos punto cinco metros; **por el Este:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. siguiendo el curso del estero Partidero en 21,3 metros; **por el Oeste:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. en 42 metros. **NOVENO LOTE: Superficie: 132, 72 HAS; por el Norte:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico S.A. en treinta y dos punto un metros; **por el Este:** Con la compañía Eucalyptus Pacifico en cincuenta punto Cuatro metros; **por el Oeste:** Con el señor Jorge Gámez en treinta y uno punto un metro. **DÉCIMO LOTE: Superficie: 11,30 HAS; por el Norte:** Con el señor Bolívar Alcívar en 480,01 metros y el señor Román en 198,08 metros. **por el Sur:** Con el señor J. Zambrano en 597,07 metros; **por el Este:** Con el señor Caicedo en ciento seis metros. **Por el Oeste:** Con L. Chila en 238,09 metros. **DÉCIMO PRIMER LOTE: Superficie: 44,80 HAS; por el Norte:** Con el lote número dos en ciento cincuenta metros; **por el Sur:** Con el estero Pododera en ochocientos metros; **por el Este:** Con propiedad del señor Raúl Ramírez en 122,00 metros. **Por el Oeste:** Con el lote número dos y mide cien metros. **DÉCIMO SEGUNDO LOTE: Tres lotes de terreno, forman un solo cuerpo: a) 64.20 has, b) 35 has. y c) 20.5 has. superficie: 119,70 HAS; Linderos cuerpo 64.20 has, por el Norte:** Con el señor Lombardo Chila, en 1452,05, metros. **por el Sur:** Con la Compañía Eucapacific en 593,02 metros; señor Alcívar en 543,02 metros; **por el Este:** Con la Compañía Eucapacific en 497,01 metros; **por el Oeste:** Con varios poseionarios en 531,04 metros. **Linderos cuerpo 35 has: Por el Norte:** Con el señor Aparicio, en 171,02 metros; Con la Escuela en 140 metros con Recinto Nueva Unión 154,04 metros; **por el Sur:** Con la Compañía Eucapacific en 762 metros; **por el Este:** Con la Compañía Eucapacific en 1.097 metros. **por el Oeste:** Con la Compañía Eucapacific en 163,04 metros. **Linderos cuerpo 20.5 has; Por el Norte: Con el señor Caicedo en 567, 00 metros; por el Oeste:** Con la Eucalyptus Pacifico S.A., en 370,01 metros. **DÉCIMO TERCER LOTE: Superficie: 2,6 HAS; Por el Norte:** Con la Eucalyptus Pacifico S.A. **Por el Sur:** Con la señora Ortiz; **por el Este:** Con el señor Luna; **por el Oeste:** Con la Eucalyptus Pacifico S.A. **DÉCIMO CUARTO LOTE: Superficie: 70,38 has; por el Norte:** Con la Eucalyptus Pacifico S.A., en setenta y un punto ocho metros; **por el Sur:** Con la Eucalyptus Pacifico S.A., en cincuenta y dos punto un metros; **por el Este:** Con la Eucalyptus Pacifico S.A., en ochenta y cuatro punto cuatro metros; **por el Oeste:** Con la Eucalyptus Pacifico S.A., en doscientos treinta punto nueve metros. **DÉCIMO QUINTO LOTE: Superficie: 31,40 HAS; por el Norte:** Con la Eucalyptus Pacifico S.A., en seis punto tres metros; **por el Sur:** Con la Eucalyptus Pacifico S.A., en ciento dieciocho punto cuatro metros; **por el Este:** Con el señor Segundo Caicedo en ciento cuarenta y cuatro punto tres metros; **Por el Oeste:** Con la Eucalyptus Pacifico S.A., en treinta y nueve punto dos metros. **DÉCIMO SEXTO LOTE: Superficie: 35,33 HAS; por el Norte:** Con estero Cruz en ochocientos setenta metros; **por el Sur:** Con posesión de Vicente Caicedo en mil ciento noventa metros; **por el Este:** Con estero Partidero en mil trescientos quince metros; **por el Oeste:** Con posesión de Gutemberg Zambrano en ciento treinta y cinco metros sesenta centímetros. **DÉCIMO SÉPTIMO LOTE: Superficie: 38,80 HAS; Por el Norte:** Con el señor Dueñas en 503,06 metros; **por el Sur:** Con la Compañía

Eucacapacific S.A., en 1.363 metros; **por el Este:** Con el señor Zatzabal en 1.037,03 metros; **por el Oeste:** Con la Compañía Eucacapacific S.A., en 1.363 metros. **DÉCIMO OCTAVO LOTE: Superficie: 39,70 HAS; Por el Norte:** Con el señor Zambrano en 869,01 metros; **por el Sur:** Con el señor Luna en novecientos sesenta y ocho metros; **por el Este:** Con el señor Luna en novecientos sesenta y ocho metros; **por el Oeste:** Con el señor Vera en 180,01 metros; señor Alcivar en 270,05 metros. **DÉCIMO NOVENO LOTE: Superficie: 116,4845 HAS; por el Norte:** Con el señor Bolívar Vázquez en 227 metros; **por el Sur:** Con el señor Raúl Vera en 29,6 metros; **por el Este:** Con la Escuela del Recinto Nueva Unión en 137,5 metros; **por el Oeste:** Con el señor Luis Chila en 94,7 metros. **VIGÉSIMO LOTE: Superficie: 136,60 HAS; por el Norte:** Con lote número 74-A, propiedad del señor Segura R. Vera; **por el Sur:** Con propiedades de los señores Vera Rodríguez. F. Segura; **por el Este:** Con lote número 25 con terrenos de la familia Estrada y Naveda. **Por el Oeste:** Con estero Matambal y propiedades de Zambrano. **VIGÉSIMO PRIMERO LOTE: Superficie: 69,40 has; por el Norte:** Con Río Bunche, en trescientos diez metros; **por el Sur:** Con varios poseionarios en cuatrocientos setenta metros; **por el Este:** Con lote No tres-A, en cuarenta y cinco metros; **por el Oeste:** Con lote número ocho, en trescientos sesenta metros. **VIGÉSIMO SEGUNDO LOTE: Tres lotes de terreno, Superficie total: 138,40 has; primer lote a) 92.40 has; por el Norte:** Con el Río Bunche; **por el Sur:** Con Propiedad del señor Linder Guagua; **por el Este:** Con la Rivera del Estero el Salto; **por el Oeste:** Con la Rivera del Estero "La Pedorrera" **Segundo lote b) 26 has; por el Norte:** Con el Río Bunche, mide 350 metros; **por el Sur:** Con lote de terreno 3 A , mide 660 metros; **por el Este:** Con Estero "La Pedorrera", **por el Oeste:** Con lote No 1, mide 120 metros. **Tercer lote c) 20 has; por el Norte:** Con terrenos de Donato Trejo, mide 63,75 metros; **por el Sur:** Con Río Bunche y mide 350 metros; **por el Este:** Con terrenos del señor Roque Menéndez y mide 45 metros; **por el Oeste:** Con terrenos de Germán Estrada y mide 50,15 metros."

QUE: Los artículos 89, 90 y 91 del Estatuto del Régimen Jurídico Administrativo de la Función Ejecutiva establecen: "*Art. 89.- ORIGEN DE LA EXTINCIÓN O REFORMA.- Los actos administrativos que expidan los órganos y entidades sometidos a este estatuto se extinguen o reforman en sede administrativa de oficio o a petición del administrado. En general, se extinguirán los actos administrativos por el cumplimiento de alguna modalidad accidental a ellos, tales como plazo o condición. También se podrán extinguir los actos administrativos surgidos como consecuencia de las decisiones de otros poderes públicos que incidan en las instituciones u órganos administrativos sujetos al presente estatuto*"; *Art.90.- RAZONES.- Los actos administrativos podrán extinguirse o reformarse en sede administrativa por razones de legitimidad o de oportunidad*"; y, *Art. 91.- EXTINCIÓN O REFORMA DE OFICIO POR RAZONES DE OPORTUNIDAD.- La extinción o reforma de oficio de un acto administrativo por razones de oportunidad tendrá lugar cuando existen razones de orden público que justifican declarar extinguido dicho acto administrativo.*

QUE: El Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, indica en su artículo 62.- "*Declaratoria de Utilidad Pública: Salvo disposición legal en contrario, la declaratoria de utilidad pública o de interés social sobre bienes de propiedad privada será resuelta por la máxima autoridad de la entidad pública, con*



facultad legal para hacerlo, mediante acto motivado en el que constará en forma obligatoria la individualización del bien o bienes requeridos y los fines a los que se destinará.

En uso de las facultades que confiere el Art.89 del Estatuto del Régimen Jurídico Administrativo de la Función Ejecutiva y en aplicación al principio de oportunidad;

RESUELVE


REFORMAR parcialmente la Resolución Administrativa No 107 de 04 de mayo del 2015, que a su vez contiene la Declaratoria de Utilidad Pública sobre el inmueble de propiedad de la Compañía Eucalyptus Pacífico S.A. EUCAPACIFIC., **AGRÉGUESE EL SIGUIENTE CONSIDERANDO: Que consta la certificación presupuestaria No 907 de fecha 05 de agosto del 2015, emitida por el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuicultura y Pesca, para el proceso de expropiación del predio de propiedad de la Compañía Eucalyptus Pacífico S.A. EUCAPACIFIC, ubicado en el cantón Muisne, Provincia de Esmeraldas en cumplimiento de lo establecido en el artículo 115 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, que determina la obligación de la certificación presupuestaria;** Así como también, en la parte pertinente del Artículo 1, respecto de los linderos generales, **AGRÉGUESE** la frase: **según levantamiento planimétrico realizado por el Ingeniero Juan Tintin Perdomo, Técnico Geomático del Proyecto "Acceso a Tierras de los Productores Familiares en el Ecuador – PLAN TIERRAS;** en los linderos y dimensiones singulares agréguese la frase: **según escrituras de cada lote y certificado de gravámenes emitidos por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Muisne, de fecha 27 de marzo y 24 de abril del 2015;** en los linderos del: **PRIMER LOTE**, sustituyéndose del literal a) la frase 26.50 has, por **27.50 has**; en el segundo cuerpo del primer lote agréguese en el lindero SUR, a la frase: Con Río Vilsa en 916 metros, lo siguiente **Aguas abajo**; en el lindero OESTE: Con Rigoberto Rodríguez en **191,80** metros. En el **TERCER LOTE**, agréguese en el lindero OESTE, a la frase: Posesión de Pedro Donato Trejo, lo siguiente **y Roberto Quiñonez**; **QUINTO LOTE**, sustituyéndose en el lindero ESTE: la cantidad de 46 por **46,8**. En el **SEXTO LOTE**: Dos lotes de terreno, forman un solo cuerpo: a) 32.40 has y b) 94.40 has, agréguese en el lindero OESTE, a la frase: Con propiedades de las familias T. Vélez, Bermúdez E, Colorado, lo siguiente **Bermúdez y B Del Hierro**; En el **OCTAVO LOTE**, sustituyéndose en el lindero OESTE: la cantidad de 42 metros por **42,2 metros**. En el **NOVENO LOTE**, agréguese el lindero **SUR: Con el señor Julio Espinoza, en 29 metros**; En el **DÉCIMO LOTE**, sustituyéndose del lindero NORTE: la cantidad de 480,01, por **488,01** metros; y en el lindero ESTE: la cantidad de 106 por **106,02** metros. **DÉCIMO SEGUNDO LOTE**: Tres lotes de terreno, forman un solo cuerpo: a) **64.20 has**, b) **35 has**. y c) **20.5 has**. Del cuerpo de 35 has, agréguese en el lindero OESTE, a la frase: Con la Compañía Eucapacific en 163,04 metros, lo siguiente **Con la señora Cecilia Cortés en 656,08 metros y la Compañía Eucapacific en 180,05 metros**. En los linderos del cuerpo de 20.5 has, agréguese los linderos **SUR: Con la Compañía Eucapacific en 430,01 metros; Por el ESTE: Con la señora Cecilia Cortés en 237,6 metros y la Compañía Eucapacific en 242,2 metros**. En los linderos OESTE, sustituyéndose la cantidad de 370,01 por **371.7 metros**, y agréguese la frase **señor Luna en 335,2 metros**. **DÉCIMO SEXTO LOTE**, sustituyéndose los linderos NORTE: Estero Cruz en ochocientos setenta metros. Por: **Con propiedad del señor Díaz en 909,7 metros**. Del SUR: Posesión de

Vicente Caicedo en mil ciento noventa metros, Por: **Con la escuela en 92,4 metros**, Del ESTE: Estero Partidero en mil trescientos quince metros, Por: **Con propiedad de la Compañía Eucalyptus Pacífico S.A. Eucapacific, en 1061,1 metros**. Del OESTE: Posesión de Gutemberg Zambrano en ciento treinta y cinco metros, sesenta centímetros; Por: **Con propiedad de la Compañía Eucalyptus Pacífico S.A. Eucapacific, en 756,7 metros**. DÉCIMO OCTAVO LOTE, sustituyéndose la cantidad de 869,01 por **869,1** al lindero SUR, agréguese la frase: **y con el señor Macías en 572,6 metros**. VIGÉSIMO SEGUNDO LOTE: **Tres lotes de terreno, superficie total: 138,40**, en el segundo cuerpo de 26 has en lindero Sur, sustituyéndose la cantidad de 660 metros por **180 metros** y del lindero ESTE, agréguese a la frase: Con estero "La Pedorrera" lo siguiente, **mide 660 metros**, y del cuerpo de 20 has sustituyéndose en el lindero ESTE: la cantidad de 45 por **45,20 metros**.

En lo demás, la Resolución que se reforma, permanecerá en idéntica forma.

Copia de este acto reformativo, incorpórese al expediente administrativo que contiene la Declaratoria de Utilidad Pública del inmueble de propiedad de la Compañía Eucalyptus Pacífico S.A. Eucapacific.

Dado y firmado en el Distrito Metropolitano de Quito a, **12 AGO 2015**



Javier Ponce Cevallos
Ministro de Agricultura, ganadería, Acuicultura y Pesca





REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MUISNE
Razón de Inscripción

Con fecha catorce de agosto de dos mil quince y bajo la partida número 520 del Libro REGISTRO DE PROPIEDADES del Cantón, queda inscrita la presente de **RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N°204** de fecha 12 de agosto de 2015, se reforma parcialmente la Resolución Administrativa N°107 de 04 de mayo del 2015, que a su vez contiene la Declaratoria de Utilidad Pública sobre el inmueble de propiedad de la Compañía Eucalyptus Pacífico S.A. EUCAPACIFIC, **agréguese el siguiente considerando: Que consta la certificación presupuestaria N° 907 de fecha 05 de agosto del 2015, emitida por el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca, para el proceso de expropiación del predio de propiedad de la Compañía Eucalyptus Pacífico S.A. EUCAPACIFIC, ubicado en el cantón Muisne, Provincia de Esmeraldas, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 115 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, que determina la obligación de la certificación presupuestaria; Así como también, en la parte pertinente del Artículo 1, respecto de los linderos generales, AGRÉGUESE la frase; según levantamiento planimétrico realizado por el Ing. Juan Tintin Perdomo, Técnico Geomático del Proyecto " Acceso a Tierras de los Productores Familiares en el Ecuador- PLAN TIERRAS" en los linderos y dimensiones singulares agréguese la frase: PRIMER LOTE, sustituyéndose del literal a) la frase 26.50 has, por 27.50has, en el segundo cuerpo del primer lote agréguese en el lindero SUR.- a la frase: Con Río Vilsa en 916 metros, lo siguiente Agua abajo, en el lindero OESTE: Con Rigoberto Rodríguez en 191,80 metros. En el TERCER LOTE, agréguese en el lindero OESTE, a la frase: Posesión de Pedro Donato Trejo, lo siguiente y Roberto Quiñonez; QUINTO LOTE, sustituyéndose en el lindero ESTE.- la cantidad de 46 por 46,8. En el SEXTO LOTE: Dos lotes de terreno, forman un solo cuerpo: a)32.40 has y b)94.40 has, agréguese en lindero OESTE, a la frase: Con propiedad de las familias T Vélez, Bermúdez E, Colorado, lo siguiente Bermúdez y B Del Hierro; En el OCTAVO LOTE, sustituyéndose en el lindero OESTE: la cantidad de 42 metros por 42,2 metros. En el NOVENO LOTE, agréguese el lindero SUR.- Con el señor Julio Espinoza, en 29 metros; En el DÉCIMO LOTE, sustituyéndose del lindero NORTE: la cantidad de 480,01, por 488,01 metros; y en el lindero ESTE.- La cantidad de 106 por 106,02 metros. DÉCIMO SEGUNDO LOTE: Tres lotes de terreno, forman un solo cuerpo: a) 64.20 has, b)35has y c)20.5 has. Del cuerpo de 35 has, agréguese en el lindero OESTE, a la frase: Con la Compañía Eucapacific en 163,04 metros, lo siguiente Con la señora Cecilia Cortés en 656,08 metros y la Compañía Eucapacific en 180,05 metros. En los linderos del cuerpo de 20.5 has, agréguese los linderos SUR: Con la Compañía Eucapacific en 430,01 metros; Por el ESTE: Con la señora Cecilia Cortés en 237,6 metros y la Compañía Eucapacific en 242,2 metros. En los linderos OESTE, sustituyéndose la cantidad de 370,01 por 371.7 metros, y agréguese la frase señor Luna en 335,2 metros. DÉCIMO SEXTO LOTE, sustituyéndose los linderos NORTE: Cruz en ochocientos setenta metros. Por: Con propiedad del señor Diaz en 909,7 metros. Del SUR; Posesión de Vicente Caicedo en mil ciento noventa metros, Por: Con la Escuela en 92,4 metros, del ESTE: Estero Partidero en mil**



trescientos quince metros: **Por: Con propiedad de la Compañía Eucalyptus Pacífico S.A. Eucapacific, en 1061,1 metros.** Del OESTE.- Posesión de Gutemberg Zambrano en ciento treinta cinco metros, sesenta centímetros; Por: **Con propiedad de la Compañía Eucalyptus Pacífico S.A. Eucapacific, en 756,7 metros. DÉCIMO OCTAVO LOTE,** sustituyéndose la cantidad de 869,01 por **869,1** al lindero SUR, agréguese la frase: **y con el señor Macías en 572,6 metros. VIGÉSIMO SEGUNDO LOTE: Tres lotes de terreno, superficie total: 138,40** en el segundo cuerpo de 26 has en lindero Sur, sustituyéndose la cantidad de 660 metros por **180** metros y del lidero ESTE, agréguese a la frase: Con estero "La Pedorrera" lo siguiente, **mide 660 metros,** y del cuerpo de 20 has sustituyéndose en el lindero ESTE.- la cantidad de 45 por **45.20** metros.

Clave Catastral.-

XXXXXXXXXXXXXX

Se anotó en el Libro Repertorio con el número 637

Fecha de Repertorio: viernes, 14 de agosto de 2015, 15:57:05


Abg. Ángel Bernal B.
EL REGISTRADOR (E)

